

Sodininkų bendrija „Mozaika“

Sodininkų bendrijos „Mozaika“

Bendrijos narių susirinkimo

PROTOKOLAS

2018-05-26

Vilnius

Pakartotinis ataskaitinis bendrijos narių susirinkimas įvyko 2018.05.26, 12 val. bendrijos teritorijoje prie didžiojo tvenkinio.

Apie susirinkimą ir jo darbotvarkę buvo skelbiama bendrijos interneto svetainėje www.sbmozaika.lt bei dviejose skelbimų lentose bendrijos teritorijoje.

SB Mozaika yra 130 narių. Susirinkime dalyvavo 31 narys, 5 nariai pasinaudojo išankstinio balsavimo galimybe.

Susirinkimo pirmininku vienbalsiai išrinktas Dainoras Balnionis, susirinkimo sekretore – Ala Aškelovič. Balsų skaičiavimo komisija – Antanina Ipatova ir Jelena Fikert.

Susirinkime dalyvavo ~27 % narių.

Susirinkimo darbotvarkė:

1. Valdybos pirmininko darbų ataskaita.
2. Pirmininko ir buhalterio darbo užmokesčio nustatymas.
3. Pajamų - išlaidų sąmatos tvirtinimas.
4. Revizoriaus ataskaita.
5. Nario ir ne nario mokesčio dydžio nustatymas.
6. Vidinio kelio asfaltavimas.
7. Pinigų paskirstymas už parduotus elektros tinklus.
8. Pinigų paskirstymas už akcijų dividendus.
9. Pinigų paskirstymas už 2% paramą iš gyventojų pajamų mokesčio.

Svarstyta :

1. Valdybos pirmininko darbų ataskaita. Pirmininkas pristatė per ataskaitinius metus atliktus darbus (pridedama prie protokolo).
SVARSTYTA: Patvirtinti valdybos pirmininko darbų ataskaitą.
BALSAVO: UŽ - 34, PRIEŠ – 0, SUSILAIKĖ – 2.
NUTARTA: Patvirtinti valdybos pirmininko darbų ataskaitą.
2. Pirmininko ir buhalterio darbo užmokesčio nustatymas.
2a. SVARSTYTA padidinti valdybos pirmininko atlyginimą 30 EUR „ant popieriaus“, iki 170 EUR neatskaičius mokesčių
BALSAVO: UŽ - 25, PRIEŠ – 8, SUSILAIKĖ – 3.

Sodininkų bendrija „Mozaika“

- NUTARTA: padidinti valdybos pirmininko atlyginimą 30 EUR „ant popieriaus“, iki 170 EUR neatskaičius mokesčių.
- 2b. SVARSTYTA padidinti buhalterio atlyginimą 10 EUR „ant popieriaus“, iki 65 EUR neatskaičius mokesčių
- BALSAVO: UŽ - 23, PRIEŠ – 7, SUSILAIKĖ – 6.
- NUTARTA: padidinti buhalterio atlyginimą 10 EUR „ant popieriaus“, iki 65 EUR neatskaičius mokesčių.
3. Pajamų - išlaidų sąmatos tvirtinimas.
- Narė Dalia Tarabildienė paprašė balsuoti už kiekvieną sąmatos eilutę atskirai. Nesutikus kitiems nariams nutarta balsuoti šiuo klausimu.
- SVARSTYTA: Tvirtinti Pajamų - išlaidų sąmatą visą bendrai, o ne už kiekvieną pajamų ar sąnaudų eilutę atskirai.
- BALSAVO: UŽ - 21, PRIEŠ – 13, SUSILAIKĖ – 2.
- NUTARTA: Tvirtinti Pajamų - išlaidų sąmatą visą bendrai, o ne kiekvieną pajamų ar sąnaudų eilutę atskirai.
4. 2018/19m. Pajamų - išlaidų sąmatos tvirtinimas.
- SVARSTYTA: Tvirtinti 2018/2019m. Pajamų - išlaidų sąmatą (pridedama prie protokolo).
- BALSAVO: UŽ - 23, PRIEŠ – 11, SUSILAIKĖ – 2.
- NUTARTA: Tvirtinti 2018-19m. Pajamų - išlaidų sąmatą .
5. Nario ir ne nario mokesčio dydžio nustatymas.
- SVARSTYTA: Palikti tokio pat dydžio mokesčius a) pastoviai bendrijoje gyvenantiems nariams ir ne nariams mokėti po 8 EUR už arą, b) čia negyvenantiems nariams ir ne nariams mokėti po 6 EUR už arą.
- BALSAVO: UŽ - 36, PRIEŠ – 0, SUSILAIKĖ – 0.
- NUTARTA: Palikti tokio pat dydžio mokesčius a) pastoviai bendrijoje gyvenantiems nariams ir ne nariams mokėti po 8 EUR už arą, b) čia negyvenantiems nariams ir ne nariams mokėti po 6 EUR už arą.
6. Ivaniškių sodų gatvės asfaltavimas iki Vilniaus raj. ribos apie 1140m.
- 6a. SVARSTYTA: Asfaltuoti vidinę Ivaniškių sodų gatvę, pasinaudojant 50 proc. Vilniaus m. savivaldybės finansavimu pagal Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2011m.lapkričio 2d. sprendimą Nr.1-285.
- BALSAVO: UŽ - 24, PRIEŠ – 11, SUSILAIKĖ – 1.
- NUTARTA: Asfaltuoti vidinę Ivaniškių sodų gatvę, pasinaudojant 50 proc. Vilniaus m. savivaldybės finansavimu pagal Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2011m.lapkričio 2d.sprendimą Nr.1-285.
- 6b. SVARSTYTA: Ivaniškių sodų gatvės asfalto plotis turėtų būti 3 - 3.5 m.
- BALSAVO: UŽ - 33, PRIEŠ – 2, SUSILAIKĖ – 1.
- NUTARTA: Ivaniškių sodų gatvės asfalto plotis turėtų būti 3 - 3.5 m.
- 6c. SVARSTYTA: Parduoti visas sodininkų bendrijos „Mozaika“ turimas akcijas ir gautomis lėšomis padengti dalį Bendrijos mokamos sumos už vidinės Ivaniškių sodų gatvės asfaltavimą.
- BALSAVO: UŽ - 28, PRIEŠ – 8, SUSILAIKĖ – 0.
- NUTARTA: Parduoti visas sodininkų bendrijos „Mozaika“ turimas akcijas ir gautomis lėšomis padengti dalį Bendrijos mokamos sumos už vidinės Ivaniškių sodų gatvės asfaltavimą.
- 6d. SVARSTYTA: panaudoti esamas lėšas Bendrijos banko sąskaitoje (iki 25.000 EUR), jomis padengiant dalį Bendrijos mokamos sumos už Ivaniškių sodų gatvės asfaltavimą. Galutinė suma gali būti koreguojama bendrijos narių susirinkimo pritarimu, atsižvelgiant į galutinę asfaltavimo darbų sąmatą ir tikslinio mokesčio surinkimo faktą.
- BALSAVO: UŽ - 36, PRIEŠ – 0, SUSILAIKĖ – 0.
- NUTARTA: panaudoti esamas lėšas Bendrijos banko sąskaitoje (iki 25.000 EUR), jomis padengiant dalį Bendrijos mokamos sumos už Ivaniškių sodų gatvės asfaltavimą. Galutinė suma gali būti koreguojama bendrijos narių susirinkimo pritarimu, atsižvelgiant į galutinę asfaltavimo darbų sąmatą ir tikslinio mokesčio surinkimo faktą.
- 6e. SVARSTYTA: Rinkti tikslinį Ivaniškių g. vidinio kelio asfaltavimo mokesťį iš narių ir ne narių po 260 EUR nuo kiekvieno bendrijos teritorijoje esančio sklypo, sumokant dalimis per 13 mėnesių (nuo

2018.06.01 iki 2019.07.01), mokant kas mėnesį po 20 EUR, pervedant pinigus į Bendrijos banko sąskaitą ir nurodant mokėjimo paskirtį.

BALSAVO: UŽ - 32, PRIEŠ – 3, SUSILAIKĖ – 1.

NUTARTA: Rinkti tikslinį Ivaniškių g. vidinio kelio asfaltavimo mokestį iš narių ir ne narių po 260 EUR nuo kiekvieno bendrijos teritorijoje esančio sklypo, sumokant dalimis per 13 mėnesių (nuo 2018.06.01 iki 2019.07.01), mokant kas mėnesį po 20 EUR, pervedant pinigus į Bendrijos banko sąskaitą ir nurodant mokėjimo paskirtį.

7. Pinigų paskirstymas 7 bendrijos nariams už parduotus elektros tinklus AB „ESO“.

7a. Ala Aškelovič paprašė slapto balsavimo, kadangi klausimas kelia labai daug emocijų ir tik slaptai balsuojant nariai galės išsakyti tikrą savo nuomonę.

SVARSTYTA: Dėl pinigų paskirstymo už parduotus elektros tinklus balsuoti slaptai

BALSAVO: UŽ - 10, PRIEŠ – 10, SUSILAIKĖ – 16.

NUTARTA: Kadangi slaptas balsavimas privalo būti organizuotas pritarus 1/10 susirinkime dalyvaujančių narių, šio klausimo svarstymas bus atliekamas slaptai pagal bendrijos įstatuose numatytą tvarką.

7b. Buvo išdalinti slapto balsavimo biuleteniai nariams.

SVARSTYTA:

Priėmus sprendimą paskirstyti 7 nariams bent dalį lėšų, jomis bus padengiami esami nario mokesčio įsiskolinimai arba užskaitomi būsimi nario mokesčiai. Grynų pinigų išmokėjimai ar pavedimai į banko sąskaitas nariams nebus vykdomi.

Balsavimo variantai:

- Gautas lėšas palikti Bendrijos sąskaitoje, kadangi parduota elektros linija priklausė bendrijai, o 7 nariai nepateikė patirtas išlaidas pagrindžiančių dokumentų;
- Paskirstyti lygiomis tik dalį gautų lėšų (po 166 EUR). Suma apskaičiuota proporcingai 1998 metais narių pastatytoms atramoms (8 iš 19). $2767 \text{ EUR} : 19 * 8 : 7 = 166 \text{ EUR}$
- Paskirstyti visą gautą sumą, padalinant 7 nariams lygiomis dalimis po 395 EUR. $2767 \text{ EUR} : 7 = 395 \text{ EUR}$

BALSAVO:

Skaičiavimo komisija surinkus slapto balsavimo biuletenius, suskaičiavo ir paskelbė slapto balsavimo rezultatus (slapto balsavimo balsų skaičiavimo protokolas pridedamas).

- Gautas lėšas palikti Bendrijos sąskaitoje, kadangi parduota elektros linija priklausė bendrijai, o 7 nariai nepateikė patirtas išlaidas pagrindžiančių dokumentų – 3 balsai;
- Paskirstyti lygiomis tik dalį gautų lėšų (po 166 EUR). Suma apskaičiuota proporcingai 1998 metais narių pastatytoms atramoms (8 iš 19). $2767 \text{ EUR} : 19 * 8 : 7 = 166 \text{ EUR}$ – 19 balsų;
- Paskirstyti visą gautą sumą, padalinant 7 nariams lygiomis dalimis po 395 EUR. $2767 \text{ EUR} : 7 = 395 \text{ EUR}$ – 14 balsų.

NUTARTA: Paskirstyti lygiomis tik dalį gautų lėšų (po 166 EUR). Suma apskaičiuota proporcingai 1998 metais narių pastatytoms atramoms (8 iš 19). $2767 \text{ EUR} : 19 * 8 : 7 = 166 \text{ EUR}$. Šia suma bus padengiami esami 7 bendrijos narių nario mokesčio įsiskolinimai arba užskaitomi būsimi nario mokesčiai.

8. Pinigų paskirstymas už akcijų dividendus.

SVARSTYTA: Akcijų dividendus už 2017/18 m. (1 159 EUR) paskirti vaikų žaidimų aikštei išpirkti ir įrengti.

BALSAVO: UŽ - 25, PRIEŠ – 8, SUSILAIKĖ – 1.

NUTARTA: Akcijų dividendus už 2017/18 m. (1 159 EUR) paskirti vaikų žaidimų aikštei išpirkti ir įrengti.

9. Pinigų paskirstymas už 2% paramą iš gyventojų pajamų mokesčio.

SVARSTYTA: nuo 2010m. (1 234.81 EUR) likusią 2 procentų paramą iš gyventojų pajamų mokesčio skirti vaikų žaidimo aikštelės įrengimui.

Sodininkų bendrija „Mozaika“

BALSAVO: UŽ - 30, PRIEŠ – 5, SUSILAIKĖ – 1.

NUTARTA: nuo 2010m. (1 234.81 EUR) likusią 2 procentų paramą iš gyventojų pajamų mokesčio skirti vaikų žaidimo aikštelės įrengimui.

Valdybos pirmininkas

Susirinkimo sekretorius